



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 375**

3 Ιουνίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3602 (1)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, στην Ε.Ο. Σερρών - Νιγρίτας - Αμφίπολης, τμήμα αγροκτήματος Χουμνικού -Πατρικίου - Ανθής, ως προς το τμήμα Ανθής και για έκταση 25.320 τ.μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Με το πρακτικό 5/αποφ. 43/8.4.98 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Σερρών, εγκρίθηκε η μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, στην Ε.Ο. Σερρών - Νιγρίτας - Αμφίπολης, τμήμα αγροκτήματος Χουμνικού -Πατρικίου - Ανθής, ως προς το τμήμα Ανθής και για έκταση 25.320 τ.μ.

Η προαναφερόμενη απαλλοτρίωση κηρύχθηκε με την αριθ. 1051/Φ.374/25.7.95 απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή Σερρών και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 157/21.8.97 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών που καθόρισε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης.

Σέρρες, 12 Μαΐου 1998

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ

Αριθ. 302 (2)

Έγκριση: 1) Αλλαγή πλάτους προκηπίου στο Ο.Τ. 260 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας. 2) Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας για αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 287α από κοινόχρηστο χώρο σε χώρο ανέγερσης Κέντρου Κοινωνικής υποστήριξης. 3) Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο Ο.Τ. 133. 4) Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο Ο.Τ. 183α, 183β και 184α. 5) Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο Ο.Τ. 104 και απόρριψη της πρότασης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στα Ο.Τ. 332 και 296 της Επέκτασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης κ.λ.π.».

2. Τηναριθμ. 101/97 (ΦΕΚ 1261Β/31.12.97) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70 Α) «Έγκριση τροποποίησης σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

7. Το ρυμοτομικό σχέδιο Έδεσσας που αναθεωρήθηκε με την ΕΠΑ 31/1991 (ΦΕΚ 618Δ/17.9.91).

8. Το Π.Δ. 24.8.88 (ΦΕΚ 98Δ/20.2.89) Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1, 2 και 5 του Δήμου Έδεσσας.

9. Τις πράξεις γνωμοδότησης του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με αριθμ. 128 - 172 - 173 - 221/97.

10. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με αριθμ. 1/98 και 2/98, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται: α) Αλλαγή πλάτους προκηπίου στο Ο.Τ. 260 από 4 σε 3 μέτρα.

β) Τροποποίηση για αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 287α από κοινόχρηστο χώρο σε χώρο ανέγερσης Κέντρου Κοινωνικής υποστήριξης.

γ) Τροποποίηση στο Ο.Τ. 133, που αφορά την μετατόπιση της Ο.Γ. στην ήδη διαμορφωμένη με οικοδομές Ο.Γ.

δ) Τροποποίηση στα Ο.Τ. 183α - 183β, που αφορά την μετατόπιση της Ο.Γ. και Ρ.Γ. χωρίς αλλαγή πλάτους δρόμου.

ε) Τροποποίηση στο Ο.Τ. 184α, που αφορά την μετατόπιση της Ο.Γ.

στ) Τροποποίηση στο Ο.Τ. 104 για την δημιουργία αδιεξόδου πεζόδρομου εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας, όπως φαίνονται στα συνημμένα στην παρούσα απόφαση και θεωρημένα από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Πέλλας με την από 26 Μαρτίου 1998 πράξη του τρία χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 των οποίων αντίτυπα δημοσιεύονται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2ο

α) Απορρίπτεται η πρόταση για μετατόπιση της Ο.Γ. στο 296 Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης Έδεσσας.

β) Απορρίπτεται η πρόταση για επέκταση αδιεξόδου πεζόδρομου στο 332 Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Επέκτασης Έδεσσας.

Άρθρο 3ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

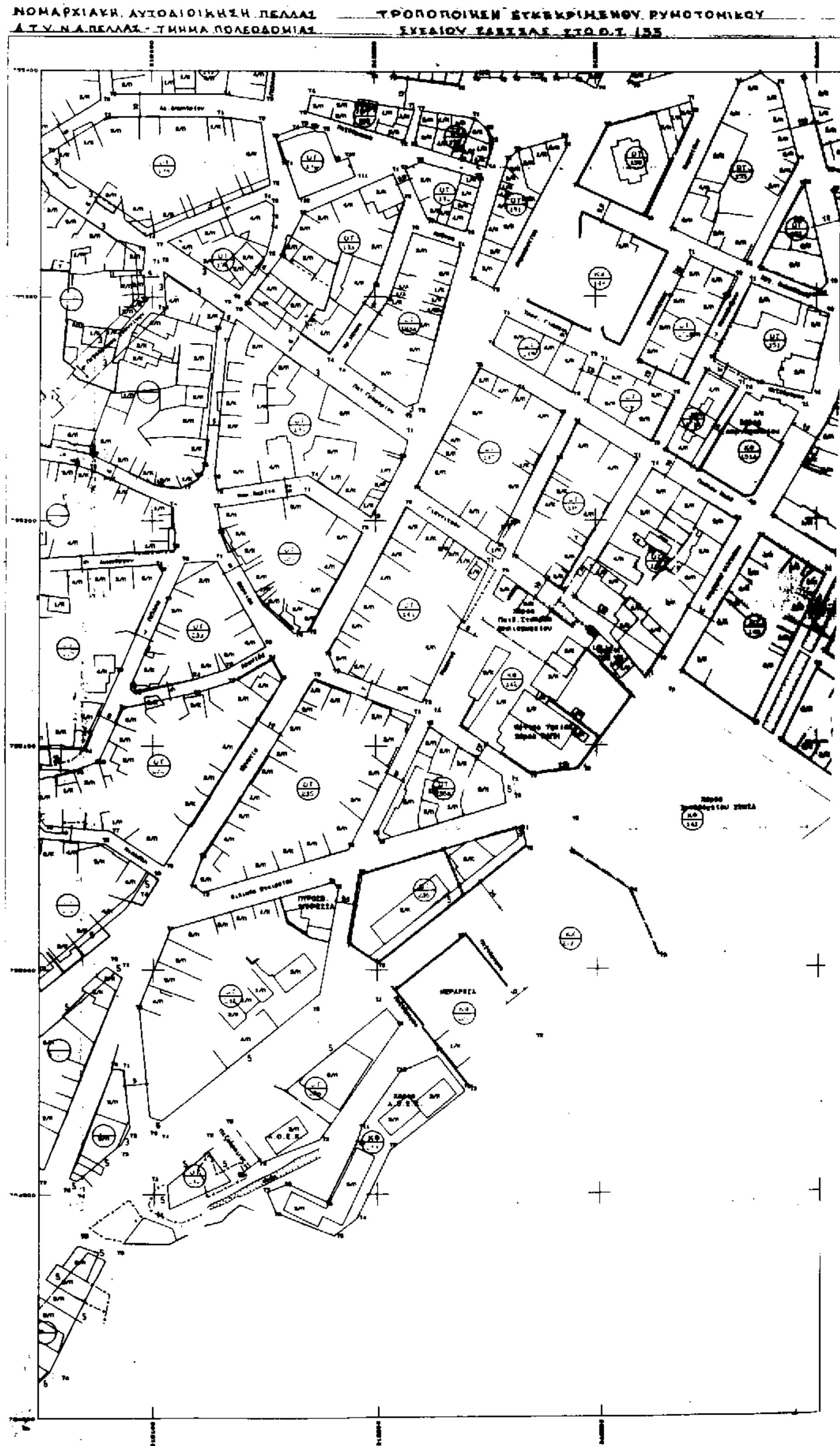
Άρθρο 4ο

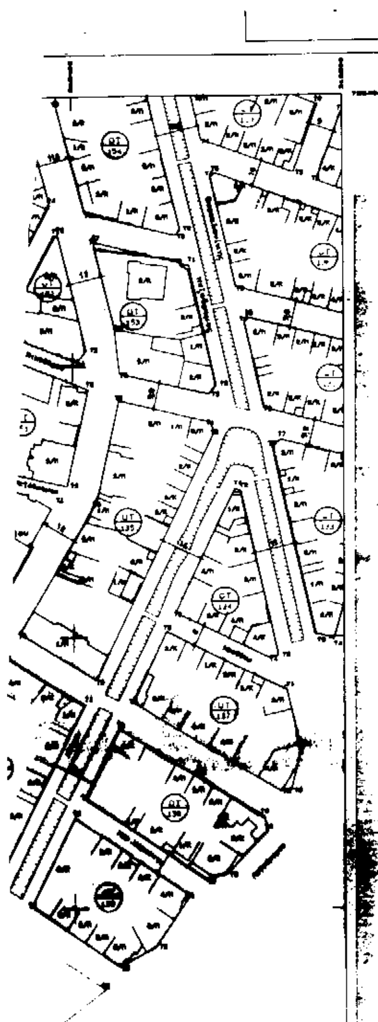
Από του κανονιστικού χαρακτήρα σκέλους της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη που επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 14 Μαΐου 1998

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΛΑΣ
Δ.Τ.Υ. Ν.Α. ΠΕΛΛΑΣ - ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 155



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - - καταργούμενη Ρ.Τ. ή Ο.Γ.
———— προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
———— προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
════ πεζόδρομος

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΕΠΑ 31/19-7-91 ΦΕΚ 618 Δ/17-9-91

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

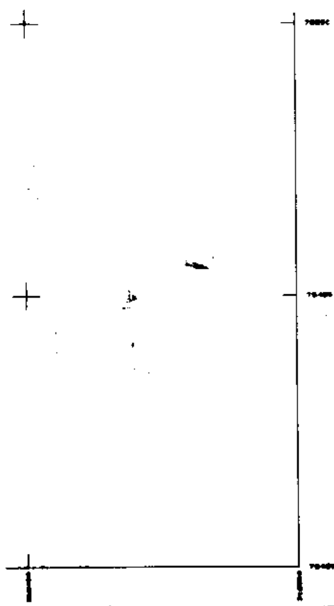
Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμ. 302/26-3-1998 που αφορά την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο Ο.Τ. 133.

Ελέγχθηκε
Έδεσσα 26-3-1998

Ευανθία Παναγιωτίδου
ΔΕ2/Β°

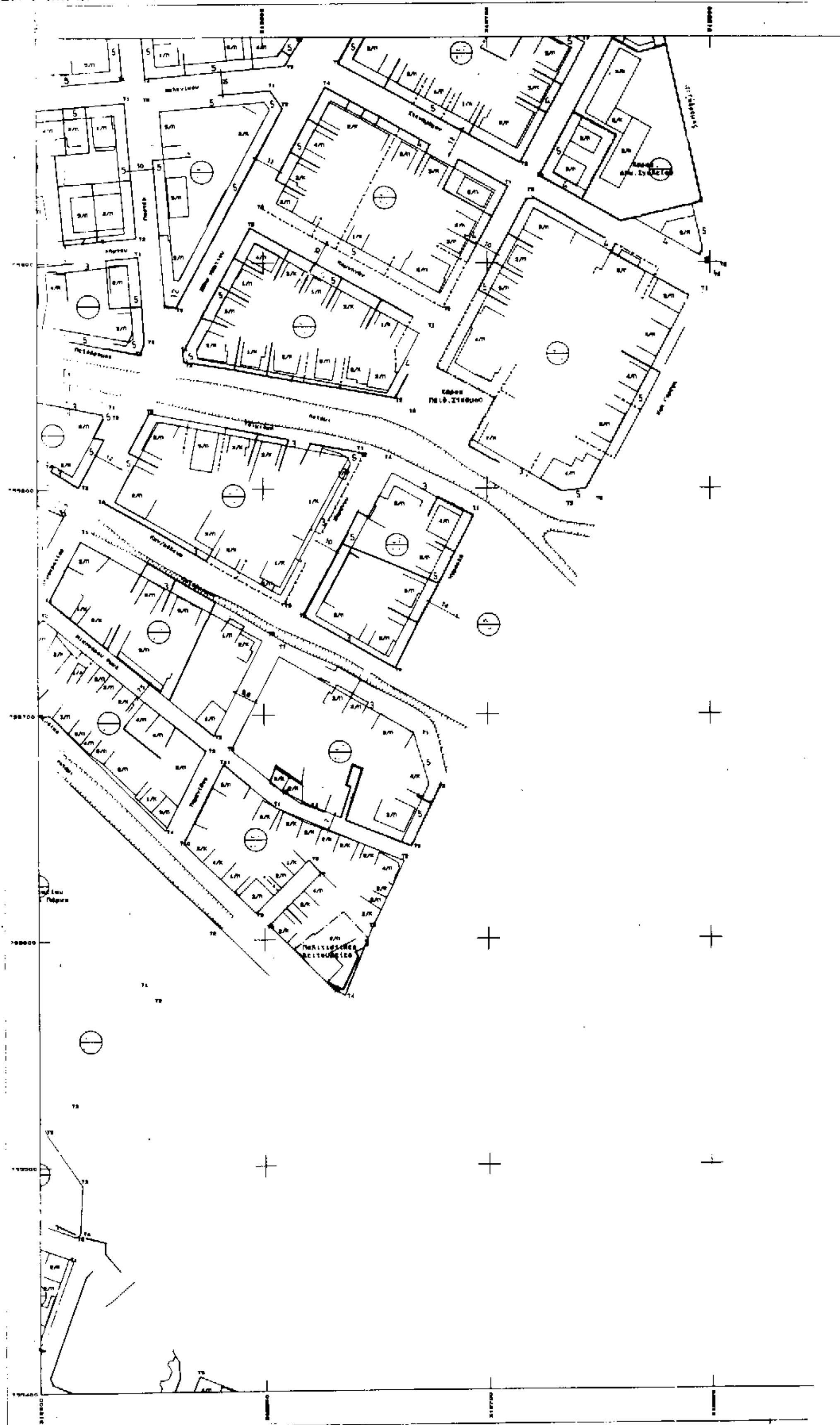
Έδεσσα 26-3-1998
Θεωρήθηκε
Ο Δ/ντής Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Πέλλας

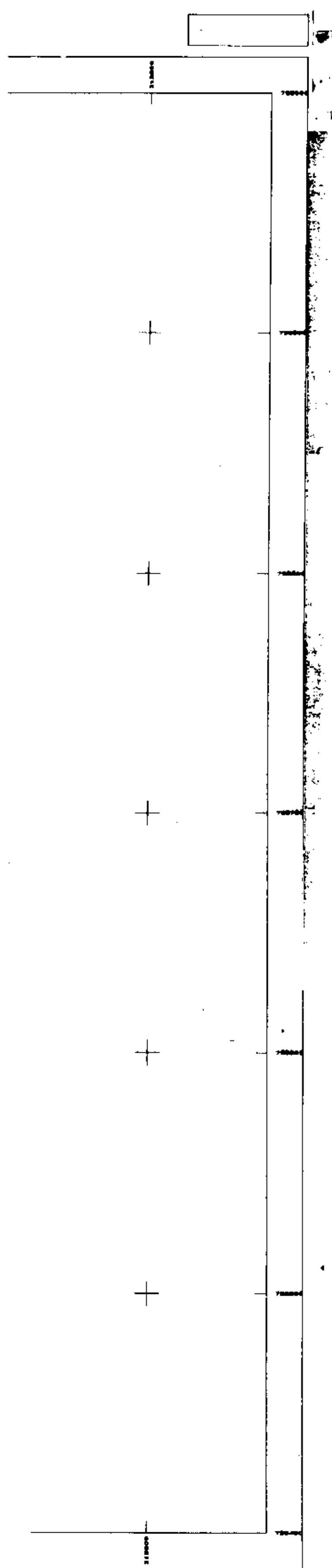
Θεόδωρος Παπαθωμάς
ΠΕ2/Α°



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΛΑΣ
Δ.Τ.Υ Ν.Α.ΠΕΛΛΑΣ - ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 104.





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - καταργούμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ.

——— προτεινόμενη οικοδομική γραμμή

——— προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή

═══ πεζόδρομος

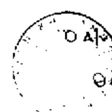
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΕΠΑ 31/19-7-91 ΦΕΚ 61Β Δ/17-9-91
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμ 302/26-3-1998 που αφορά την τροποποιηση του εγκεκριμενου ρυμοτομικου σχεδιου Έδεσσας στο ΟΤ 104.

Ελέγχθηκε
Έδεσσα 26-3-1998

Ευανθία Παναγιωτίδου
ΠΕ2/Ββ°

Έδεσσα 26-3-1998
Θεωρήθηκε
Ο Δ/ντής Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Πέλλας

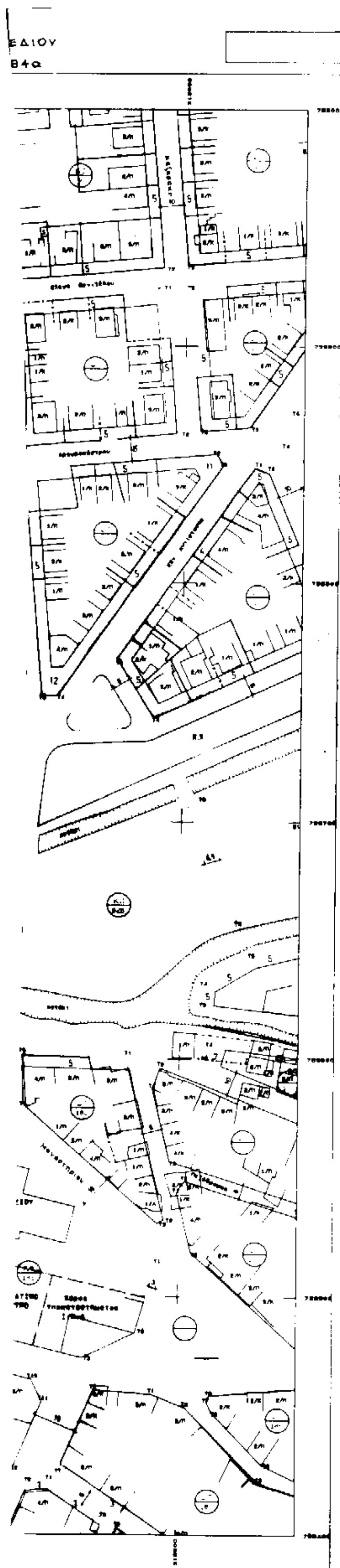


Θεόδωρος Παπαθωμάς
ΠΕ2/Αβ°

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΛΑΣ
Δ.Τ.Υ. Ν.Α. ΠΕΛΛΑΣ - ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 260 - 287α - 183α - 183β - 184α





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - καταργούμενη Ρ.Τ. ή Ο.Γ.
———— προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
———— προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
════ πεζόδρομος

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΕΠΑ 31/19-7-91 ΦΕΚ 618 Δ/17-9-91

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμ. 302/26-3-1998 που αφορά α) Την αλλαγή πλάτους πρασιάς από Ο.Τ. 260 β) Τροποποίηση για αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 287α από κοινόχρηστο χώρο σε χώρο κέντρου κοινωνικής υποστήριξης γ) Τροποποίηση στα Ο.Τ 183α-183β-184α, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας

Ελέγχθηκε
Έδεσσα 26-3-1998

Ευανθία Παναγιωτίδου
ΔΕ2/Β΄

Έδεσσα 26-3-1998
Θεωρήθηκε
Ο Δ/ντής Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Πέλλας

Θεόδωρος Παπαθωμάς
ΠΕ2/Α΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ